



КАРАР

21 ноябрь 2025 й.

№ 294
с. Кальтовка

РЕШЕНИЕ

21 ноябрь 2025 г.

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛЬТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИГЛИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 3 Устава сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного

хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить пониженную налоговую ставку в размере 0,1 процента:

занятых бюджетных учреждений, казенных учреждений, автономных учреждений, созданных Республикой Башкортостан, муниципальным районом Иглинский район Республики Башкортостан, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для непосредственного выполнения возложенных на учреждения функций.

4. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

4.1. освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также инвалидов боевых действий;

б) инвалидов I и II групп инвалидности;

в) инвалидов с детства;

г) физических лиц (в том числе усыновителей, опекунов, попечителей), имеющих 4 и более детей.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4.2. Налоговые льготы, установленные пунктами 4.1., распространяются в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

4.3. Право на льготу осуществляется путем подачи заявления по установленной форме в налоговый орган. Заявитель вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

4.4. Налоговая льгота может быть предоставлена на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

5. Признать утратившими силу решения Совета сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан:

- от 27 ноября 2019 года № 36 «Об установлении земельного налога»;

- от 14 апреля 2020 года № 75 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 27 ноября 2019 года № 36 «Об установлении земельного налога»;

- от 17 марта 2021 года № 172 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 27 ноября 2019 года № 36 «Об установлении земельного налога»;

- от 05 июля 2021 года № 191 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 27 ноября 2019 года № 36 «Об установлении земельного налога»;

- от 11 января 2024 года № 75 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 27 ноября 2019 года № 36 «Об установлении земельного налога».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации сельского поселения Кальтовский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан <http://kaltovo.sp-iglino.ru/> не позднее 30 ноября 2025 года.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (председатель – Самусенко В.В.).

Глава сельского поселения



В.А. Кожанов

В.А. Кожанов